



אייר תש"פ

הודעה מטעם בית הדין

לרגל סגירת עסקים, ביטול בתי החינוך, שכירות בתים ואולמות,
במצב הקורונה שנמשך,

התכנסו הדיינים להעלות מסקנות הלכתיות
בנוגע לחובת התשלומים במצב זה.

שכירות בתים

- בן חו"ל ששכר בית בא"י ובעקבות מגיפת ה"קורונה" נאסר עליו לבוא לא"י, והודיע על הפסקת השכירות, [וגם רוקן הדירה והחזיר המפתח] אינו משלם השכירות, ואם שילם אין בעה"ב מחזיר המעות, עד שימצא שוכר אחר. ואם נסע לחו"ל אחרי שידע שלא יוכל לחזור, חייב להמשיך לשלם.
- אם עדיין רוצה השוכר להחזיק בדירה עד שיתברר המצב, עליו לשלם דמי שכירות כרגיל.
- מי ששכר דירה או חדר במירון לל"ג בעומר, ונסגר הישוב כדי שלא יגיעו אנשים לציון הרשב"י, אין צריכים לשלם השכירות, ואף כשכבר שילמו מחזירין, שסגירת מקום זה נחשב כמכת מדינה.

ביטול אירועים

- אירוע שבוטל עקב איסור על התכנסות סך אנשים, אין חייבים לשלם לבעל האולם, ואף בשילם מקדמה יש להחזירה בנכוי הוצאות אם היו כאלה.
- גם אולמות שמחתימים בטופס הזמנה, שאין החזר מקדמה במקרי אונס, אין הדבר כולל מקרה דנק, ומחזירין המקדמה כדלעיל.
- נותני שרות כנגנים וצלמים, שרותי קייטרינג, שרותי הסעות, או משלוחים שבוטלו, עקב מצב החירום, כיון שהשירות לא ניתן אין מקבלין תשלום, ומחזירין המקדמה. ואם נעשו הוצאות מיוחדות עבור הזמנה זו, ינכו ההוצאות. [חברות הסעה הקשורים עם המוסדות בחוזה שנתי, יש לבדוק את חוזה ההתקשרות].
- הנרשמים לסידרת קורסים שונים, אינם משלמים על קורסים שבוטלו עקב מצב החירום.



בית דין צדק ובית הוראה לדיני ממונות וריבית

הישר והטוב

בראשות

הג"ש"ד גרס הגר"פ הורביץ
הגר"צ"ה וויזנער והגר"ב שרייבר שליט"א
אשדוד

הגר"נ גולדברג הגר"מ"מ שפרן
הגר"נ נוסבוים והגר"ש רוזנברג שליט"א
ירושלים - חיפה

מיסודו של הגה"ח רבי אברהם נח הלוי קליין זצ"ל

בתי חינוך וגנים

- ח. בתי החינוך וגנים שנסגרו בהוראת הרשויות. אלה שנמצאים תחת רשת חינוך כל שהיא ינהגו לפי ההוראות של מנהג המדינה בכל רשת חינוך אליהם הם קשורים. ובתי חינוך פרטיים וגנים ומטפלות פרטיות, ככל שלא יקבלו פצוי כל שהוא מהרשויות, משלמים למלמדים ולגננות מחצית התשלום בימים שהילדים לא נשלחו.
- ט. בתי חינוך פרטיים המקבלים סיוע או תקציב מגורם כל שהוא, יעבירו חלק זה במילואו למורים ולמלמדים, וכן גננת עצמאית המקבלת פצוי מהביטוח על הימים שלא עבדו, באם גובה הפצוי מעבר ל-50% ממשכורתם יראו זאת כתשלום המשכורת. וההורים לא ישלמו כלום.
- י. האמור לעיל לא כולל חופשת פסח שעליה משלמים כרגיל.
- יא. בתי חינוך שהוצאתם התמעטה בימים אלה, כגון במסעדה, הסעות, ממלאי מקום, שירותי נקיון, מים וחשמל וכו', עליהם להחשיב חסכון זה, ולהורידו ממחצית שכר הלימוד שההורים משלמים.
- יב. גני ילדים פרטיים בדרום שהתנו מראש שבמקרה של אונס כהתקפת טילים ח"ו ישלמו להם כרגיל ללא נכוי, תנאי זה אינו כולל אונס כמקרה דידן, ודינם כדלעיל.

פועלים עסקים ומוסדות

- יג. עקב פיטורי עובדים במצב שנוצר במשק, ההורים שרוצים להפסיק את שרותי המטפלת לילדם, דהיינו לא להמשיך בקיץ הבא, צריכים להודיע זאת לפני הקיץ, ובזה יפטרו מלשלם בהמשך.
- יד. עובד שחייב להיות בביתו, הדבר נחשב כימי מחלה לכל דבר וענין.
- טו. חנויות ועסקים שניתן להם צו סגירה לזמן ממושך עקב התפרצות הנגיף, רשאים לנכות לבעה"ב מדמי השכירות כיון שאין משתמשים בשימוש הרגיל בחנות. במיוחד אלה שנשכרו במקום מיוחד לצורך השיווק הגדול במיקום זה. ואם יש מנהג מדינה בזה ילכו אחריו.
- טז. מוסדות הנמצאים במבנים צבוריים שכורים, שלפי ההוראות עליהם להיות סגורים, רשאים לנכות מדמי השכירות עבור ימי לימוד שבהם על פי ההנחיות עליהם להיות סגורים כליל. [בניכוי חישוב עבור השימוש במקום להחזקת הצידוד].

בברכת התורה

